


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 947

5 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/7406 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου (ελαιοτριβείο) και έγκριση ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση (ειδική ρύθμιση), φερομένου ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Νικολάου Γιαννούρη, που βρίσκεται στην Κοινότητα Ολύμπου της νήσου Καρπάθου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του ν.2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του ν. 2469/1997, όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005.

3. Το υ π' αριθμ. 1/1986 π.δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 π.δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 π.δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11. 1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ. 101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β΄/11.3.1999). απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, Προϊστάμενους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με Εντολή Υπουργού».

7. Το φάκελο του κτηρίου του θέματος που διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 560/22.10.2003 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου Ν. Δωδεκανήσου (υπ' αριθμ. 17342/24.12.2003 του Υπουργείου Αιγαίου).

8. Την από 17.12.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής η οποία διαβιβάστηκε στον ενδιαφερόμενο με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠΕ/13224/20.12.2004 έγγραφό μας.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία όπως ορίζεται στο άρθρο 4 παρ.2 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, παρ.2, του ν.2831/2000 χωρίς να περιέλθουν στην υπηρεσία μας τυχόν αντιρρήσεις του ενδιαφερόμενου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτήριο (ελαιοτριβείο), φερόμενο ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Νικόλαου Γιαννούρη, που «βρίσκεται στην Κοινότητα Ολύμπου της νήσου Καρπάθου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 το οποίο θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/7406/2005 πράξη του και συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για αξιόλογο παράδειγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής συνδεδεμένο με την αγροτική παραγωγή του οικισμού Ολύμπου της νήσου Καρπάθου.

2. Στο προτεινόμενο ως διατηρητέο ισόγειο κτήριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτηρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η κατασκευή μικρής ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση, για τη δημιουργία χώρου υγιεινής στη βόρεια πλευρά του κτηρίου σύμφωνα με την υποβληθείσα και εγκριθείσα από το ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Ν. Δωδεκανήσου μελέτη.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Αυγούστου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ συζ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΝΤΙΜΗΣΙΑΡΗ

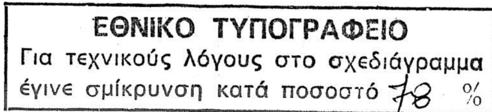
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 1.30 μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

διατηρητέο κτίριο

προσθήκη

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΠΑΛΑΙΟΥ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΙΑΝΝΟΥΡΗ
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΛΥΜΠΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ - Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΛ. 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/7406/2005 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/7406/5-8-2005

Θέμα: Χαρακτηρισμός διατηρητέου ισόγειου κτηρίου (ελαιοτριβείο) και έγκριση ισόγειας προσθήκης κατ' επέκταση (ειδική ρύθμιση), φερομένου ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Νικολάου Γιαννούρη, που βρίσκεται στην Κοινότητα Ολύμπου της νήσου Καρπάθου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2005.

-Ο-

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. ΔΠΕ/6143 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Ιωάννη Ψωμόγλου που βρίσκεται στον οικισμό Χάλικα (Κάτω) του Δήμου Μυτιλήνης της Νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του ν.2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του ν. 2469/1997, όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 π.δ. «Καθορισμιός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 π.δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 π.δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/ 29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ. 101.22/2205/198-3-1999 (ΦΕΚ209/Β΄11.3.1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα στους Προϊστάμενους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή Υπουργού.

7. Το φάκελο με τα στοιχεία του κτιρίου του θέματος που έλαβε τον αρ. πρωτ. 9671/30.9.2004 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

8. Την από 24.6.2005 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στον Ιωάννη Ψωμόγλου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠΕ/ 9671/2004/24.6.2005 έγγραφό μας.

9. Την από 29.6.2005 (αριθμ. πρωτ. 6143/29.6.2005 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής) απάντηση του ενδιαφερομιένου ότι αποδέχεται την από 24.6.2005 αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας μας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτήριο με υπόγειο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Ψωμόγλου, που βρίσκεται στον οικισμό Χάλικα (Κάτω) του Δήμου Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/6143/2005 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα χαρακτηριστικά μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο κτήριο και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Αυγούστου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΙΩΑΝΝΗ ΨΩΜΟΓΛΟΥ
ΘΕΣΗ ΚΑΤΩ ΚΑΛΙΚΑΣ – ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΚΛ. 1:100.

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΘΕΟΔ.

(ΑΕ)=16.60

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

(ΕΔ)=8,70

(ΑΒ)=15,30

ΙΣΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ

ΡΥΜΟΤ. ΤΜΗΜΑ

διατηρητέο κτίριο

ΠΡΑΣΙΑ

ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

(ΓΔ)=11,90

(ΒΓ)=5,90

ΡΓ=ΟΓ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/6143/05 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΔΠΕ/6143/5-8-2005

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου με υπόγειο, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννη Ψωμόγλου που βρίσκεται στον οικισμό Καλίκας (Κάτω) του Δήμου Μυτιλήνης στη νήσο Λέσβο και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2005

— o —

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 3076 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.400 τ.μ. στη θέση «Τσιλικόκα» περιφέρειας Δ.Δ. Πρασίνου, Δήμου Ταμυνέων, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη : '

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 « Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ..»

3. Τις διατάξεις του ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα :

α) του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/19/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθ. 1687/6.7.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 13.4 .2005, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από θαμνώδη βλάστηση αειφύλλων- πλατύφυλλων σε ποσοστό συγκόμωσης 50% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 2135/21.7.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 1.400 τ.μ. στη θέση «Τσιλικόκα» περιφέρειας Δ.Δ. Πρασίνου, Δήμου Ταμυνέων, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά :Με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά :Με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια : Με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Νότια : Με εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 4 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Κλίμακα 1: 750

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 7& %

Νομός : ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ : **ΤΑΜΥΝΕΩΝ**
ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ **ΠΡΑΣΙΝΟΥ**
ΘΕΣΗ : **ΤΣΙΛΙΚΟΚΑ**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ: 1.400 τ.μ

Συντεταγμένες αποσπάσματος :

X= 508366	Y=4243564
X= 508316	Y=4243536
X= 508303	Y=4243520
X= 508317	Y=4243513
X= 508324	Y=4243527
X= 508334	Y=4243527
X= 508341	Y=4243521
X= 508363	Y=4243535
X= 508374	Y=4243559
X= 508366	Y=4243564

ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
1 -9,43- 9 -26,4- 8 -26,08- 7 -9,22- 6 -11,74- 5 -15,42- 4 -15,65- 3 -20,62- 2 -57,31-
Ε= 1.400 τ.μ
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 6418/6
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
θέση έκτασης πού κυρήσσετε Αναδασωτέα

Ανήκει στην αριθμ. 3076/2005 απόφασή μας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 13-2005
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε
Κων/νος Έξαρχος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αλιβέρι 06.6.200.5
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Αθανάσιος Μαρίνος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Αλιβέρι 25-5-2005
Ο Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΟΡΔΟΛΕΜΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΔΑΣΟΝΟΜΟΣ

Αριθ. 1638 (4)

Αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 23.763 τ.μ. για την κατασκευή του Ισόπεδου Κόμβου σύνδεσης της Ν.Ε.Ο. και Π.Ε.Ο. στο «Σαραντάπηχο» Σκοπής και του παράπλευρου δρόμου της Ν.Ε.Ο. «Αυχήν Αγκαθιάς-Σητεία»

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του δ/τος της 25.11.1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3,4 και 5 του ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την με αρ. πρωτ. Δ12/0/32082/4.4.2005 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ-ΓΓΔΕ περί εφαρμογής του άρθρου 1 του ν.653/1977.

5. Την με αρ. πρωτ.68580/93/17.2.1994 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του Υπ.ΠΕΧΩΔΕ για το έργο «Βόρειος Άξονας Κρήτης, τμήμα Αυχένας Αγκαθιάς-Σητεία και Παράκαμψη Σητείας»

6. Την με αρ. πρωτ. 547/7.3.2005 βεβαίωση του Αναπληρωτή Δ/ντή της ΕΥΔΕ-ΒΟΑΚ Γεωργίου Αγαπάκη με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης 200.000 ευρώ έχει προβλεφθεί στη ΣΑΕ 071/3 έργο 2002 ΣΕΟ 7130021 στο ΠΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ-ΓΓΔΕ «Κατασκευή και αναβάθμιση Β.Ο.Α.Κ.» για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου σύνδεσης της Ν.Ε.Ο. και Π.Ε.Ο. στο Σαραντάπηχο Σκοπής και του παράπλευρου δρόμου Αυχήν Αγκαθιάς-Σητεία».

7. Το υπ' αριθμ. 346/28-6-2005 έγγραφο της Κτηματικής υπηρεσίας Λασιθίου με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Ισόπεδου Κόμβου σύνδεσης της Ν.Ε.Ο. και Π.Ε.Ο. στο «Σαραντάπηχο» Σκοπής και του παράπλευρου δρόμου της Ν.Ε.Ο. «Αυχήν Αγκαθιάς-Σητεία» έκτασης συνολικού εμβαδού 23.763 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα & αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Αγαπάκης Γεώργιος της ΕΥΔΕ-ΒΟΑΚ και έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της ΕΥΔΕ-ΒΟΑΚ Κων/νο Κατσίκα στις 19.1.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Αχλαδιανάκης Μιχαήλ

2) Ανδριανάκης Κων/νος

3) Νικηφοράκης Γεώργιος κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις οι οποίες στα κτηματολογικά διαγράμματα φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες :

α) του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την ΣΑΕ 071/3 έργο 2002ΣΕ 07130021 στο ΠΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ-ΓΓΔΕ «Κατασκευή και αναβάθμιση του Β.Ο.Α.Κ». για την κατασκευή του Ισόπεδου Κόμβου σύνδεσης της Ν.Ε.Ο. και Π.Ε.Ο. στο «Σαραντάπηχο» Σκοπής και του παράπλευρου δρόμου της Ν.Ε.Ο. «Αυχήν Αγκαθιάς-Σητεία».

και β)των ωφελούμενων παρόδιων ιδιοκτητών όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/77 (ΦΕΚ 214Α) και του π.δ. 929/1979 (άρθρο 62), του 960/1979 (άρθρο 9) και του ν.2052 (άρθρο 4, παρ. 14 του κεφ.Β').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ